

EN EL MARCO DE LA
EXPO REAL ESTATE
GUATEMALA

6° CONGRESO DE **DESARROLLOS E INVERSIONES INMOBILIARIAS**

BY SG

**18 Y 19
DE MARZO 2026**

ÉPICA EVENTOS
Y CONVENCIONES

ÉPICA
EVENTOS Y CONVENCIONES
EN 

18 Y 19 DE MARZO DE 2026

ÉPICA EVENTOS Y CONVENCIONES — 9 A 20 HORAS —

18/03 - 08:00 HS ACREDITACIÓN

18/03 - 09:00 HS

PANORAMA PAÍS: PRIORIDADES ESTRUCTURALES Y SOSTENIBILIDAD MACROECONÓMICA

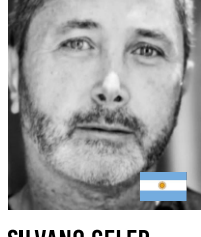


PAULO DE LEÓN
DIRECTOR DE INTELIGENCIA
ECONÓMICA Y FINANCIERA
CENTRAL AMERICAN BUSINESS
INTELLIGENCE - CABI

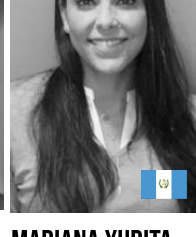
18/03 - 09:40 HS

APERTURA OFICIAL DEL CONGRESO

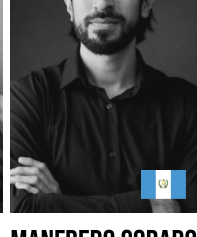
PRESIDENTES DE LAS ASOCIACIONES Y CÁMARAS



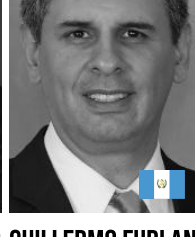
SILVANO GELER
DIRECTOR
DE GRUPO SG



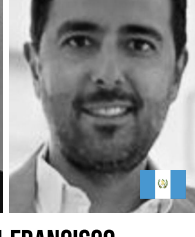
MARIANA YURITA
PRESIDENTE
DE ADIG



MANFREDO CORADO
PRESIDENTE
DE CREAMOS GUATE



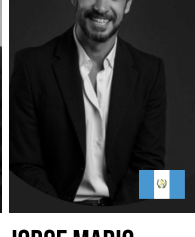
GUILLERMO FURLAN
PRESIDENTE
DE GREMIAL DE
BODEGAS



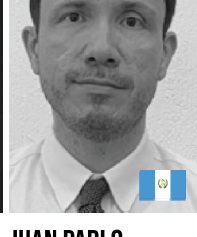
FRANCISCO
CASTILLO
PRESIDENTE
DE ACECOGUA



GERBER REVOLORIO
PRESIDENTE
DE ACENVI



JORGE MARIO
FIGUEROA
PRESIDENTE
DE ANACOVÍ



JUAN PABLO
ESTRADA
PRESIDENTE DE CÁMARA
GUATEMALTECA DE LA
CONSTRUCCIÓN

18/03 - 10:10 HS VISITA A LA EXPO

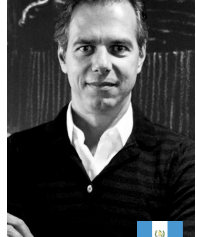
18/03 - 10:40 HS

EL NUEVO MAPA DEL DESARROLLO RESIDENCIAL

Cambios en preferencias, oportunidades y criterios de inversión en el segmento.



ALFREDO VILA
SOCIO DIRECTOR
DE MILESIMO



PABLO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE
VIVIENDA SPECTRUM



RAFAEL PREM
CEO DE
GRUPO PREMIUM



JUAN ESCOBEDO
CEO DE VIVESA



MODERADOR:
CARLOS AZMITIA
CEO DE AXIS

18/03 - 11:20 HS

LA ARQUITECTURA COMO GENERADORA DE VALOR EN EL DESARROLLO INMOBILIARIO



RICARDO FERNÁNDEZ
REGIONAL BUSINESS
DEVELOPMENT MANAGER
DE GOMEZ PLATERO

18/03 - 11:40 HS

REGLAS CLARAS, PROYECTOS VIABLES

El rol de la permisología en la previsibilidad, la inversión y el crecimiento urbano.



LUIS CASTELLANOS
CEO DE
LC CONSTRUCTORA



JUAN PABLO ESTRADA
PRESIDENTE DE
CÁMARA GUATEMALTECA
DE LA CONSTRUCCIÓN



ADRIANA PALMIERI
CONCEJAL DE
MUNICIPALIDAD DE
GUATEMALA

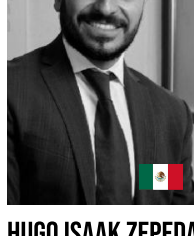


MODERADORA:
NICOLE SOLÉ ZARHI
GERENTE GENERAL DE
EXXACON DESARROLLO
INMOBILIARIO

18/03 - 12:20 HS

URBANISMO INTELIGENTE: DATOS, PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO

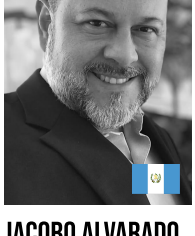
Claves para acompañar el crecimiento urbano con tecnología y visión de largo plazo.



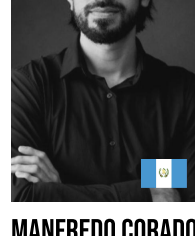
HUGO ISAAK ZEPEDA
GLOBAL EXPERT
GROUP DE SMART
CITIES UNH |
FOUNDER & CEO DE
NEURABITAT



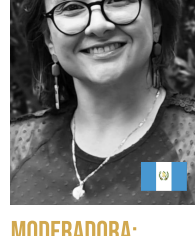
SARA COMPARINI
DIRECTORA DE
PLANIFICACIÓN
DE GRUPO APOLO



JACOBO ALVARADO
PRESIDENTE DE
COMISIÓN BIM CAMARA
GUATEMALTECA DE LA
CONSTRUCCIÓN



MANFREDO CORADO
PRESIDENTE
DE CREAMOS GUATE



MODERADORA:
MARIELOS MARIN
ENVIRONMENTAL
SPECIALIST UNIS -
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

18/03 - 13:00 HS ALMUERZO LIBRE

18/03 - 14:30 HS

CAPITAL PARA DESARROLLAR: REGLAS, CRITERIOS Y OPORTUNIDAD

Cómo están decidiendo banca y fondos en un mercado más exigente y profesionalizado.



JUAN PABLO
RODRIGUEZ
DIRECTOR DE CAPITAL
CALIDAD INMOBILIARIA



PABLO GALINDO
DIRECTOR GEA CAPITAL



MARIO RECINOS
JEFE DE BANCA
INMOBILIARIA
DE BANCO DE
DESARROLLO RURAL, S.A.



THOMAS KLOSE
FOUNDER
DE TREE HOUSE CAPITAL



MODERADOR:
ADRIAN LEMCKE
EMPRESARIO,
INVERSIONISTA Y
SPEAKER EN FINANZAS DE
ADRIAN LEMCKE - MONEY
COACH

18/03 - 15:10 HS

LA FÓRMULA PARA GANAR LA CARRERA DE LOS NEGOCIOS

Errores, aciertos y decisiones de la experiencia Edifica aplicadas al éxito del negocio.



JUAN CARLOS
TASSARA
SOCIO Y DIRECTOR
EJECUTIVO NORTH
DEVELOPMENT USA Y EL
GRUPO EDIFICA PERU

18/03 - 15:30 HS

LA FÓRMULA PARA CREAR AUTORIDAD Y CONFIANZA

Marca Personal que Vende 24/7 en Real Estate



SARAH ALZUGARAY
CEO DE ALZUGARAY
REAL ESTATE



VANE MONROE
EMPRESARIA DE
CRACKS INMOBILIARIOS

18/03 - 16:00 HS VISITA A LA EXPO

18/03 - 16:30 HS

CAPITAL SIN FRONTERAS: QUÉ BUSCA HOY EL INVERSOR GLOBAL

Una mirada regional sobre confianza, retorno, timing y condiciones de entrada.



ARI MILZSTEJN
CEO DE
GRUPO AM



GABRIEL ROJCHMAN
DIRECTOR & CEO
DE LBG



MARCO DEL RIO
GERENTE GENERAL
DE ENACORP



RODRIGO BLANCO
FOUNDER & CEO
DE ARW



MODERADOR:
ARIEL ARROCHA
DIRECTOR
DE LATAM EN USA

18/03 - 17:10 HS

NUEVAS GENERACIONES EN REAL ESTATE



IGNACIO TORRES
FOUNDER 4S REAL
ESTATE

18/03 - 17:40 HS

PUNTO DE INFLEXIÓN: CÓMO PERDER DINERO EN REAL ESTATE (Y QUÉ HACER PARA EVITARLO)

El momento en que el proyecto cambia de rumbo.



JUAN CARLOS
TASSARA
SOCIO Y DIRECTOR
EJECUTIVO NORTH
DEVELOPMENT USA Y EL
GRUPO EDIFICA PERU



MARCO DEL RIO
GERENTE GENERAL
DE ENACORP

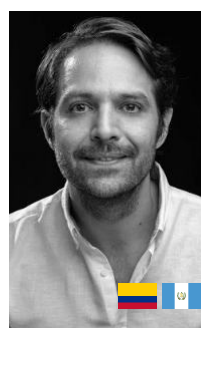


ANDRES MADRIGAL
SENIOR MANAGER, DEVELOPMENT -
CARIBBEAN & LATIN AMERICA REGION
MARRIOTT INTERNATIONAL

19/03 - 09:40 HS

IA Y DATA COMERCIAL

La base para garantizar la rentabilidad de los proyectos inmobiliarios

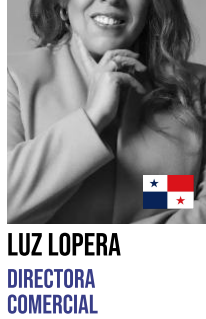


JUAN PABLO PALMIERI
CEO DE QUIVEN

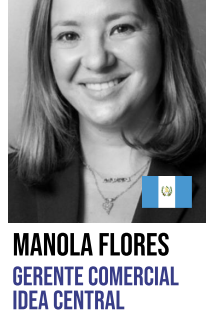
19/03 - 10:00 HS

CUANDO CAMBIA EL CLIENTE, CAMBIA LA VENTA

Nuevas exigencias, nuevos criterios de decisión y nuevas formas de comercializar desarrollos.



LUZ LOPERA
DIRECTORA COMERCIAL
D PROPERTY



MANOLA FLORES
GERENTE COMERCIAL
IDEA CENTRAL



CÉSAR GARCÍA
FOUNDER & CEO
CONVERSION



ENRIQUE JOSÉ MORALES
FUNDADOR HOPE
REALTY



MODERADOR: PABLO LIMA
RESIDENTIAL MANAGING
DIRECTOR INTEGRO

19/03 - 10:40 HS VISITA A LA EXPO

19/03 - 11:10 HS

CERTIFICACIÓN DE SOSTENIBILIDAD. DE REQUISITO A VENTAJA COMPETITIVA



ALEJANDRO RIVERA
CEO NARUM CONSULT



FEDERICO STEINVORTH
COFUNDADOR Y DIRECTOR
DE SPHERA SOSTENIBLE



PAMELA CASTELLAN
CONSULTANT - CLIMATE &
ENVIRONMENT



ESTEBAN MARTINEZ
COO DE GREENLOOP

19/03 - 11:40 HS

PERMISOS Y PLUSVALÍA: DESTRABAR LA CIUDAD Y CAPTURAR VALOR

Experiencias de Chile para Guatemala.



NICOLE SOLÉ ZARHI
GERENTE GENERAL
EXXACON
DESARROLLO INMOBILIARIO

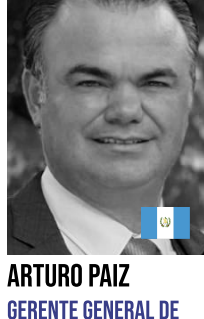
19/03 - 12:00 HS

DESARROLLO INDUSTRIAL EN CLAVE DE INVERSIÓN

Qué demanda hoy el mercado productivo y cómo responder con parques, bodegas y zonas francas competitivas.



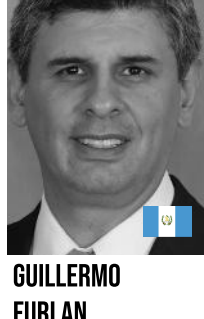
DIEGO FLORES
DIRECTOR EN IDEA
CENTRAL



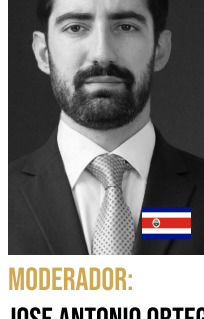
ARTURO PAIZ
GERENTE GENERAL DE
GRUPO CIFA CIFA/BALTO
DESARROLLOS



ALEJANDRO GUILLEN
DIRECTOR SYNERGY
INDUSTRIAL PARK



GUILLERMO FURLAN
PRESIDENTE GREMAL
DE BODEGAS



MODERADOR: JOSE ANTONIO ORTEGA
DIRECTOR BUSINESS
INTELLIGENCE CUSHMAN
& WAKEFIELD

19/03 - 12:40 HS

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN INMOBILIARIA EN EL SECTOR TURISMO DE GUATEMALA



HARRIS WITHBECK
DIRECTOR GENERAL
INSTITUTO GUATEMALTECO
DE TURISMO



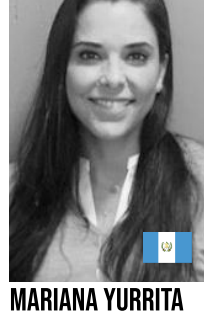
ENTREVISTA: RAÚL CALVET
PRESIDENT, MANAGING PARTNER, MARKET
INTELLIGENCE & ADVISORY
COLLIERS" COLLIERS CENTRAL AMERICA, ANDES
AND CARIBBEAN COUNTRIES

19/03 - 13:00 HS ALMUERZO LIBRE

19/03 - 14:30 HS

MÁS QUE RETAIL: EL NUEVO ROL DEL CENTRO COMERCIAL

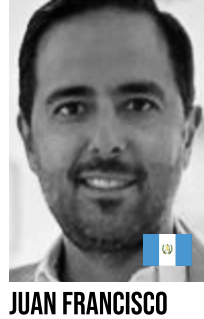
Qué decisiones de estrategia, operación y propuesta de valor están redefiniendo su desempeño.



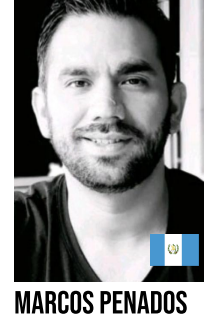
MARIANA YURRITA
PRESIDENTE DE ADIG



PABLO SUCHINI
CEO COMOSA



JUAN FRANCISCO CASTILLO
PRESIDENTE ACECOGUA



MARCOS PENADOS
CEO DE ASTY



MODERADOR: FERNANDO MARROQUÍN
MANAGING PARTNER DE
ONE DEVELOP

19/03 - 15:10 HS

PROYECTOS QUE TRANSFORMAN TERRITORIO

Desarrollos innovadores que anticipan nuevas formas de habitar, invertir y construir ciudad.



GIULIO PIERATTINI
CEO DE CIUDAD XOCHI



JUAN PABLO ROSALES
SANTA ELENA DEL
MAR SIPACATE



JORGE VILLANUEVA
DIRECTOR EJECUTIVO DE
INGENIERIAS Y PREPARACIÓN DE
TIERRAS LA PEDRERA

19/03 - 16:00 HS

VIVIR MEJOR VENDE: EL VALOR DE LA EXPERIENCIA RESIDENCIAL

Bienestar, comunidad y propuesta de valor como diferencial comercial.



TOMÁS CARTAGENA
FOUNDER & CEO DE
PLACE TO LIVE

19/03 - 16:20 HS VISITA A LA EXPO

19/03 - 16:50 HS

EXPERIENCIAS EN PROYECTOS SOSTENIBLES

Qué cambia cuando se incorpora como criterio de negocio y no solo como atributo del proyecto.



MAURICIO OTÁROLA
LÍDER REGIONAL DE USO MIXTO
Y CENTROS COMERCIALES
DE GENSLER

19/03 - 17:10 HS

EXPERIENCIAS EN PROYECTOS SOSTENIBLES

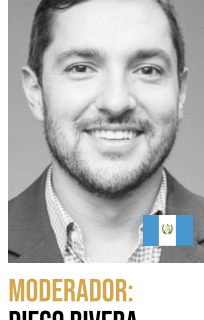
Qué cambia cuando se incorpora como criterio de negocio y no solo como atributo del proyecto.



JOSE PABLO LABBE
STUDIO DOMUS - PARTNER &
HEAD OF SUSTAINABILITY



FERRAN MALLOL
BUSINESS DEVELOPMENT
DIRECTOR DE MALLOL
ARQUITECTOS



MODERADOR: DIEGO RIVERA
CEO DE CPM

19/03 - 17:50 HS

CIERRE DEL CONGRESO



SILVANO GELER
DIRECTOR
DE GRUPO SG



MARIANA YURRITA
PRESIDENTE
DE ADIG

COCKTAIL

SPONSORS MAIN



SPONSORS GOLD



SPONSORS SILVER



SINERGY SPONSORS



PARTNERS

*INSTITUCIONES CON ACUERDO FIRMADO DE VALOR DE ENTRADA ESPECIAL



www.exporealestateguatemala.com | info@gruposyg.com

SEGUÍNOS  @exporealestateok |  Expo Real Estate

GRUPO
S•G

Donde hay que
estar para

**MÁS Y MEJORES
NEGOCIOS.**

ADIG

Asociación de
Desarrolladores
Inmobiliarios de
Guatemala

ORGANIZA

